



MJ – POLÍCIA FEDERAL
DLOG/CGPLAM – DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

ANEXO I – CARACTERÍSTICAS GERAIS DOS SISTEMAS

As atuais dependências apresentam as características gerais abaixo descritas sendo orientativas, podendo sofrer modificações e/ou acréscimos em função da necessidade do Órgão.

1. Superintendência Regional em Alagoas - Av. Walter Ananias nº705 - Bairro Jaraguá, Maceió - CEP 57025-080.

A edificação, inaugurada em 2002, possui uma área total construída de aproximadamente 8.000m² (oito metros quadrados), distribuídos em térreo, 1º e 2º pavimentos, cobertura com heliporto (desativado) com área de toque e pouso de aproximadamente 422m² (quatrocentos e vinte e dois metros quadrados) e sala de academia com aproximadamente 360m² (trezentos e sessenta metros quadrados). A edificação tem como principais sistemas físicos:

Instalações elétricas compostas de entrada de energia em alta tensão, cabine de transformação de dois transformadores de 500KVA e 300KVA, grupo estabilizador com 60 KVA para energia estabilizada 110 V, energia força 220 V, grupo gerador com capacidade de 180 KVA, alimentadores parciais e redes de distribuição metálicas, instalação de luminárias e acessórios elétricos, iluminação de emergência com blocos autônomos, bombas de recalque de água de consumo e chaves-boia, bombas de incêndio;

Instalações hidrossanitárias compostas de tubulação em PVC para água fria, esgotos sanitários, águas pluviais, aparelhos e metais sanitários, reservatórios de água inferior e superior;

Instalações de incêndio compostas de extintores, rede de hidrantes de parede, sistema contra incêndios - com rede pressurizada por conjunto moto bomba, interligada ao sistema de alarme de incêndio, com acionador, alertador, sensores e fluxostato de água;

Instalações especiais para o auditório com área de 273,00 m², piso em carpete, paredes revestidas com textura comum com isolamento acústico, forro em gesso acartonado, iluminação direta e indireta, piso em desnível, sistema de ar condicionado central e Split e sistema de som "surround";

Sistema de Para-raios, tipo "Gaiola de Farad", com cordoalhas e hastes ao longo de toda borda da edificação;

Instalações especiais para o estande de tiro com área de 178 m², sistema de exaustão e filtragem de gases pesados, sistema de ar condicionado central independente, revestimento acústico em placas, apara balas em aço e com 5 (cinco) boxes de treinamento para tiros de até 25m de distância;

Instalações especiais para a custódia composta por 08 (oito) celas com capacidade para 2 (duas) pessoas cada, sistema de abertura de portas automatizadas, vigilância 24 horas através de circuito interno de TV (CFTV) e sistema de acionamento de descarga e chuveiros controlados pelo policial de plantão no Setor;

2. DRE (Delegacia descentralizada) – Av. Cícero Toledo, 390, Jaraguá – Maceió/AL

- Área construída de aproximadamente 580 m²;
- Instalações elétricas e hidrossanitárias;
- Instalações de combate ao incêndio contendo extintores de incêndio;
- Sistema de ar condicionado do tipo Split.

3. DESCRIÇÃO E RELAÇÃO DOS PRINCIPAIS EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES

EDIFÍCIO SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL EM ALAGOAS



MJ – POLÍCIA FEDERAL
DLOG/CGPLAM – DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

3.1. Instalações Elétricas, Hidrossanitárias e de Prevenção e Combate a Incêndio

- 01 (uma) cisterna de concreto com a capacidade de armazenamento para 30.000L (trinta mil litros) de água;
- 01 (um) reservatório superior de concreto composto por duas células com a capacidade para 12.000L (doze mil litros) de água cada, sendo 10.000L (dez mil litros) destinado para reserva técnica de combate a incêndio;
- 03 (três) caixas d'água de fibra de vidro com a capacidade de armazenamento para 500L (quinhentos mil litros), 2.000L (dois mil litros) e 10.000L (dez mil litros) de água;
- 30 (trinta) banheiros, totalizando 58 (cinquenta e oito) vasos sanitários com válvulas de descarga e duchas higiênicas, 66 (sessenta e seis) cubas de louça, 33 (trinta e três) mictórios e 14 (quatorze) chuveiros;
- 6 (seis) copas, compostas por 01 (uma) cuba de inox e 01 (uma) torneira de parede cada;
- Os equipamentos fixos e portáteis de combate a incêndio são 01 (um) extintor de água pressurizada de 10L, 28 (vinte e oito) extintores de gás carbônico de 6kg, 12 (doze) extintores de pó químico BC de 6 kg, 06 (seis) extintores de pó químico ABC 6kg, 17 (dezessete) hidrantes de coluna simples com 02 (duas) mangueiras de incêndio do tipo II, e 02 (duas) bombas elétricas com capacidade de 04 HP.

3.2. Sistema de Ar Condicionado - ESPECIFICAÇÕES

- O Sistema de refrigeração objeto do contrato é composto de Ar Condicionado Central e Automação, com os seguintes equipamentos:
- 01 (uma) Unidade resfriadora de Líquido (Chiller) com condensação a água, fabricante TRANE, modelo RTWD-160 HE, compressores tipo parafuso semi-hermético;
- 01 (uma) Torre de resfriamento de água com sistema de reposição, fabricante ALPINA, modelo TCM-21/4-A19-2;
- 02 (duas) bombas de água gelada, fabricante KSB, modelo MEGABLOC 80-250
- 02 (duas) bombas de água de condensação, fabricante KSB, modelo MEGABLOC 100-200;
- 14 (quatorze) Fancoills, fabricante CARRIER, modelos diversos, capacidades entre 12TR e 35TR;
- 47 (quarenta e sete) Splits de piso teto e de parede, capacidades entre 7.000 BTUs e 60.000 BTUs;
- Automação TRANE – Central de Água Gelada – Tracer SC System;
- Automação Predial – ASI Controls – Controladoras ASIC/2-7040;

DRE (Delegacia descentralizada)

3.3. Instalações Hidrossanitárias e de Prevenção e Combate a Incêndio:

- 02 (duas) caixas d'água de fibra de vidro com a capacidade de armazenamento para 500L (quinhentos mil litros) e 2.000L (dois mil litros) de água;
- 3 (três) banheiros, totalizando 2 (dois) vasos sanitários com válvulas de descarga e duchas higiênicas, 3 (três) cubas de louça e 2 (dois) chuveiros;
- 1 (uma) copa, composta por 01 (uma) cuba de inox e 01 (uma) torneira de parede;
- Os equipamentos fixos e portáteis de combate a incêndio são 04 (quatro) extintores de pó químico BC de 6 kg e 02 (dois) extintores de pó químico ABC 6kg.
- Lâmpadas tubulares de LED 18W, base T8;

3.4. Instalações de Ar Condicionado

- Split Segtron 9000btu's – 8 unidades;
- Split Samsung 24000btu's – 1 unidades;



MJ – POLÍCIA FEDERAL
DLOG/CGPLAM – DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

4. RELAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES

O prédio climatizado possui área construída total de 7.695,94 m² (sete mil seiscentos e noventa e cinco vírgula noventa e quatro metros quadrados), distribuídos em Pavimento térreo, 1º e 2º Pavimentos, cobertura com heliponto e sala de ginástica com aproximadamente 360 m² (trezentos e sessenta metros quadrados), uma frequência diária de aproximadamente 200 (duzentos) pessoas, entre servidores e terceirizados, além do público externo flutuante de aproximadamente 90 (noventa) pessoas, que buscam por serviços na sede do órgão.

A Central de Água Gelada descrita no **item 01** alimenta 14 (quatorze) unidades FAN-COIL's sendo duas unidades tipo gabinete para o auditório. A distribuição é feita por rede de dutos de ar, com material em folhas de flandres e revestidas com material isolante térmico. Os difusores de insuflamento e retorno são feitos de alumínio pintados. O abastecimento de água gelada é feito através de tubos de aço galvanizado revestidos com isolante térmico. Além do Sistema Central, há em utilização no prédio e nas bases da SR/PF/AL 47 (quarenta e sete) Splits de piso teto e de parede instalados com diversas potências em BTU's variando de (7.000 a 60.000).

Dados Gerais dos sistemas, componentes e instalações de climatização/ar-condicionado, refrigeração, e exaustão no Estande de Tiro, do edifício-sede e das unidades descentralizadas da SR/PF/AL:

DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
UNIDADE RESFRIADORA DE LÍQUIDO (CHILLER COMPRESSOR PARAFUSO, 175 TR, MODELO RTWD-160, MARCA TRANE)	01
TORRE DE RESFRIAMENTO (ALPINA, TCM-21/4-A19-2)	01
COMPONENTES DE INSUFLAÇÃO DE AR DA CENTRAL DE AR-CONDICIONADO (FAN COIL), MARCA SPRINGER CARRIER, MODELOS: 2UN (40AQA18); 1UN (40AQA35); 2UN (40AQA25); 4UN (40AQA15); 2UN (40AQA12); 2UN (TBITB17VSS808E) E 1UN (TBITB15VSS808E)	14
SPLITS DE TETO E DE PAREDE (7.000/9.000/18.000/24.000/30.000/36.000 E 60.000) BTU'S	47
BOMBA DE ÁGUA GELADA (KSB MEGABLOC 80-250) MOTOR DE 15CV 1750 RPM	02
BOMBA DE ÁGUA DE CONDENSAÇÃO (KSB MEGABLOC 100-200) MOTOR DE 15CV 1750 RPM	02
EXAUSTOR PARA O ESTANDE DE TIRO MARCA WEG COM MOTOR DE 2 CV	01

4.1. RELAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS TIPO FANCOIL

MODELO	CAPACIDADE	Nº SÉRIE	CORREIA	MOTOR	ANDAR	UNIDADE
A0AQA12	12 TR	4000B573 780	1 X B49 1 X B40	2CV	TERREO	MATERIAL



MJ – POLÍCIA FEDERAL
DLOG/CGPLAM – DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

A0AQA12	15 TR	4000B573 781	1 X B40	4CV	TERREO	MATERIAL
TBITB17V SS808E	17,5 TR	17954F44 03	1 X B42	5CV	TERREO	CUSTODIA
40AQA15	15 TR	4000B537 88	1 X B42	5CV	TERREO	MARITIMA
TBITB17V SS808E	15 TR		1 X B42	5CV	TERREO	ESTANDE DE TIRO
TBITB17V SS808E	17,5 TR	4000B537 85	1 X B42	5CV	TERREO	AUDITÓRIO
40AQA15	15 TR	4000B537 84	1 X B41	5CV	1ºANDAR	COR
40AQA25	25 TR	4000B537 8	2 X B54	5CV	1ºANDAR	CARTÓRIO
40AQA15	15 TR	4000B537 82	1 X B41	5CV	1ºANDAR	FAZENDÁRIA
40AQA15	15 TR	4000B537 79	1 X B41	5CV	1ºANDAR	FAZENDÁRIA
40AQA25	25 TR	4000B537 86	2 X B52	5CV	2ºANDAR	GAB/SRA
40AQA35	35 TR	400B5378 7	2 X B64	10CV	2ºANDAR	ALA"A"NTI
40AQA18	18 TR	4000B537 78	1 X B42	6CV	2ºANDAR	SECRIN
40AQA18	25 TR	4000B537 83	2 X B53	5CV	2ºANDAR	SECRIN

4.2. RELAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS TIPO SPLIT

ANDAR	UNIDADE	FABRICANTE	CAPACIDADE
TÉRREO	REPOSIÇÃO- SAT	MARCA: TOTALAINE	BTU'S: 9.000
TÉRREO	ESTANDE DE TIRO	MARCA: TOLTALAIN	BTU'S: 9.000
TÉRREO	NUTRAN	MARCA: KOMECO	BTU'S: 24.000
TÉRREO	AUTOMAÇÃO	MARCA: CONSUL	BTU'S: 18.000
TÉRREO	DELEAR	MARCA: CONSUL	BTU'S: 18.000
TÉRREO	DORMITÓRIO - PLANTÃO	MARCA: CONSUL	BTU'S: 9.000
TÉRREO	DORMITÓRIO - CRIS	MARCA: YORK	BTU'S: 7.000
TÉRREO	AUDITÓRIO	MARCA: KOMECO	BTU'S: 60.000



MJ – POLÍCIA FEDERAL
DLOG/CGPLAM – DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

TÉRREO	AUDITÓRIO	MARCA: KOMECO	BTU'S: 60.000
TÉRREO	CRIS 1	MARCA: YORK	BTU'S: 18.000
TÉRREO	CRIS 2	MARCA: YORK	BTU'S: 18.000
TÉRREO	CRIS 3	MARCA: YORK	BTU'S: 18.000
TÉRREO	CRIS - GUARDIÃO	MARCA: YORK	BTU'S: 24.000
TÉRREO	CRIS - GUARDIÃO	MARCA: YORK	BTU'S: 9.000
TÉRREO	DELEMIG	MARCA: GREE	BTU'S: 9.000
TÉRREO	DELEGADO MIGUEL	MARCA: CONSUL	BTU'S: 9.000
TÉRREO	ANSEF	MARCA: GREE	BTU'S: 7.000
TÉRREO	ANSEF	MARCA: GREE	BTU'S: 9.000
TÉRREO	GUARITA	MARCA: GREE	BTU'S: 7.000
TÉRREO	DELEMAP	MARCA: KOMECO	BTU'S: 60.000
TÉRREO	DELEMAP	MARCA: KOMECO	BTU'S: 60.000
TÉRREO	DELEAR	MARCA: ELGIN	BTU'S: 8.000
1. ANDAR	CORREGEDORIA	MARCA: KOMECO	BTU'S: 18.000
1. ANDAR	NUDIS	MARCA: KOMECO	BTU'S: 18.000
1. ANDAR	NUCOR	MARCA: KOMECO	BTU'S: 18.000
1. ANDAR	DRCOR	MARCA: GREE	BTU'S: 9.000
1. ANDAR	DRCOR	MARCA: KOMECO	BTU'S: 18.000
1. ANDAR	DELEFAZ	MARCA: KOMECO	BTU'S: 28.000
1. ANDAR	DELEFAZ	MARCA: KOMECO	BTU'S: 18.000
1. ANDAR	DELEMPH	MARCA: CONSUL	BTU'S: 12.000
1. ANDAR	NID	MARCA: KOMECO	BTU'S: 30.000
2. ANDAR	DREX	MARCA: GREE	BTU'S: 9.000
2. ANDAR	DREX	MARCA: KOMECO	BTU'S: 18.000
2. ANDAR	SUPERINTENDENTE	MARCA: KOMECO	BTU'S: 60.000
2. ANDAR	SECRETÁRIA SUPERINTENDENTE	MARCA: KOMECO	BTU'S: 35.000
2. ANDAR	NUINF/NUTEL	MARCA: CONSUL	BTU'S: 18.000
2. ANDAR	NUINF/NUTEL	MARCA: LG	BTU'S: 12.000
2. ANDAR	NUINF/NUTEL	MARCA: KOMECO	BTU'S: 30.000
2. ANDAR	CELOG	MARCA: KOMECO	BTU'S: 35.000
2. ANDAR	CELOG	MARCA: KOMECO	BTU'S: 30.000
2. ANDAR	NI	MARCA: KOMECO	BTU'S: 30.000
2. ANDAR	LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA	MARCA: LG	BTU'S: 18.000
2. ANDAR	SETEC	MARCA: LG	BTU'S: 24.000
2. ANDAR	INSTRUMENTAL	MARCA: LG	BTU'S: 24.000
2. ANDAR	INSTRUMENTAL	MARCA: RHEEM	BTU'S: 18.000
2. ANDAR	QUÍMICO	MARCA: TOTALAINE	BTU'S: 9.000
2. ANDAR	QUÍMICO	MARCA: ELGIN	BTU'S: 9.000